



**Tourism, Culture, Heritage, Sport, and
Consumer Protection**
Office of the Registrar-General
Consumer Protection Division
1534-405 Broadway, Winnipeg, Manitoba, Canada R3C 3L6
T 204-945-0300 F 204-945-4009

**Tourisme, Culture, Patrimoine, Sport et
Protection du consommateur**
Bureau du registraire général
Protection du Consommateur
405, Broadway, pièce 1534 (Manitoba) Canada R3C 3L6
Tél. 204-945-0300 Téléc. 204-945-4009

Date: January 26, 2015

Date : Le 26 janvier 2015

**To: All Clients of the Manitoba Land
Titles System**

**Destinataires : Tous les clients du
système de titres
fonciers du Manitoba**

**Re: Notice of new Titles Online search
service and title search fee increase**

**Objet : Avis du nouveau service de
recherche de titres du Bureau des titres
fonciers, Titres en ligne et l'augmentation
de droit pour la recherche des titres**

NEW SERVICE LAUNCHES APRIL 26, 2015

LE LANCEMENT DU NOUVEAU SERVICE DEBUTERA LE 26 AVRIL 2015

A new enhanced online search for titles called Titles Online will be launched by The Property Registry, a service provider for the Province of Manitoba, on April 26, 2015.

Un nouveau service amélioré de recherche de titres en ligne, appelé Titres en ligne, sera lancé le 26 avril 2015 par l'Office d'enregistrement des titres et des instruments, un fournisseur de services au gouvernement du Manitoba.

This service is an important step in the development of a full electronic registration system.

Il s'agit d'une étape importante dans le développement d'un système d'enregistrement électronique complet.

Titles Online will replace the existing Manitoba Land Titles System (MLTS). The MLTS has been a reliable system since first introduced in 1988, but it no longer meets client needs for ease of use, accessibility and service features.

Titres en ligne remplacera le Système des titres fonciers du Manitoba (MLTS). Ce dernier est un système fiable depuis son entrée en service en 1988, mais il ne répond plus aux besoins de la clientèle en matière de facilité d'utilisation, d'accessibilité et de caractéristiques du service.

Access to MLTS using the current methods will end when Titles Online is launched.

L'accès au MLTS en utilisant les méthodes actuelles prendra fin lors du lancement de Titres en ligne.

The new online system will allow clients to search titles in a much easier and faster way. Titles ordered will contain all the title information currently captured by MLTS in the format of a Status of Title.

Le nouveau système en ligne permettra aux clients de rechercher des titres beaucoup plus facilement et rapidement. Les titres commandés contiendront tous les renseignements présentement saisis par le MLTS sous la forme d'un état de titre.

Additionally, clients will be able to use Titles Online to order any document registered on a title.

De plus, les clients seront en mesure d'utiliser Titres en ligne pour commander tout document enregistré sur un titre.

Titles Online will also provide an electronic workspace to store search results and documents. This includes a convenient sharing feature that will allow different people within a firm or organization to access information on the workspace. Over the next few months The Property Registry will release further details on the use of this new service.

Step-by-step user guides and training sessions will help to ensure that you have the information and support to access this system for your title needs. In order to access the online system users will need a minimum of Internet Explorer 9.

If you have any questions about the functions of Titles Online please contact our Client Service Team by email: TPRClient@tprmb.ca

If you would like to be added to a distribution list for regular updates and information, please contact The Property Registry at: TPRAdmin@tprmb.ca

FEE CHANGE EFFECTIVE APRIL 26, 2015

April 26, 2015 is specified as the enhanced search launch date as set out in the *Land Titles Fees Regulation*, M.R. 71/2014.

Accordingly, the fee for a title search will change to \$23 as of April 26, 2015.

Titres en ligne offrira également un espace de travail électronique pour stocker des résultats de recherche et des documents. Le service comprendra une fonction de partage pratique qui permettra à diverses personnes d'une même firme ou d'un même organisme d'avoir accès aux renseignements stockés dans l'espace de travail.

Au cours des prochains mois, l'Office d'enregistrement des titres et des instruments publiera plus d'information sur l'utilisation du nouveau service. Des guides d'utilisation étape par étape et des séances de formation assureront que vous avez les renseignements et le soutien nécessaires pour avoir accès à Titres en ligne afin de répondre à vos besoins en matière de titres fonciers. Vous aurez besoin au minimum d'un logiciel de navigation Internet Explorer 9.

Si vous avez des questions sur les fonctions du service Titres en ligne, veuillez communiquer avec notre équipe des services à la clientèle en transmettant un courriel à l'adresse TPRClient@tprmb.ca.

Si vous voulez que nous ajoutions votre nom à une liste de distribution pour obtenir des mises à jour périodiques et de l'information, veuillez communiquer avec l'Office d'enregistrement des titres et des instruments en transmettant un courriel à l'adresse TPRAdmin@tprmb.ca.

MODIFICATION DES DROITS À COMPTER DU 26 AVRIL 2015

La date de lancement prévue du service amélioré de recherche en ligne est le 26 avril 2015, tel que précisé dans le *Règlement sur les droits relatifs aux services d'enregistrement foncier* (R.M. 71/2014).

Par conséquent, les droits applicables à une recherche de titre passeront à 23 \$ à compter du 26 avril 2015.

Le registraire général



Barry C. Effler
Registrar-General