

Date: March 20, 2020

To: All Clients of the Manitoba Land Titles System

Re: Mandatory use of eRegistration during COVID-19 pandemic

On December 17, 2017, Teranet Manitoba released a new electronic submission application for land titles documents, called eRegistration. The eRegistration application can be accessed at <https://ereg.tprmb.ca>.

Since October 1, 2018 (by Registrar-General directive dated December 17, 2017), eRegistration has been mandatory for all parties registering documents at land titles, except:

- Clients other than lawyers and financial institutions who submitted 100 or fewer land titles documents per year for registration
- Clients who submitted final orders of foreclosure
- Clients who submitted survey plans and land titles documents in series with survey plans

In order to mitigate the effect of COVID-19 and to help parties engage in social distancing, effective immediately the use of eRegistration is now mandatory for all parties registering land titles documents, except:

- Clients other than lawyers and financial institutions who submit 10 or fewer land titles documents per year for registration

Date: Le 20 mars 2020

Destinataires: Tous les clients du système de titres fonciers du Manitoba

Objet: Utilisation obligatoire de l'enregistrement électronique durant la pandémie de COVID-19

Le 17 décembre 2017, Teranet Manitoba a mis en service une application d'enregistrement électronique pour l'envoi électronique de documents relatifs à des titres fonciers. L'application est accessible à l'adresse <https://ereg.tprmb.ca>.

Depuis le 1^{er} octobre 2018 (selon la directive du registraire général du 17 décembre 2017), l'utilisation de l'enregistrement électronique était obligatoire pour toutes les parties qui enregistraient des documents relatifs à des titres fonciers, sauf pour :

- les clients autres que des avocats et des établissements financiers qui envoyaient annuellement au plus 100 documents relatifs à des titres fonciers aux fins d'enregistrement;
- les clients qui envoyaient des ordonnances définitives de forclusion;
- les clients qui envoyaient des plans d'arpentage et des documents relatifs à des titres fonciers en série avec un plan d'arpentage.

Afin d'atténuer les conséquences de la COVID-19 et d'aider les parties à pratiquer l'éloignement social, l'utilisation de l'enregistrement électronique est obligatoire dès maintenant pour toutes les parties qui enregistrent des documents relatifs à des titres fonciers, sauf pour :

- les clients autres que des avocats et des établissements financiers qui envoient annuellement au plus

